

REF.: ALTP1370

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Herrschaftliches Anwesen in Cadaqués

Costa Brava · Cadaqués

Plot area	Bebaute Fläche	Schlafzimmer	Preis
10.490 m²	1.689 m²	16	P.O.R.

**Kontaktieren Sie uns für weitere
Informationen oder um einen
Besuch zu vereinbaren:**

 +34 972 454 051

 empuriabrava@costabrava-sir.com



REF.: ALTP1370

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Herrschaftliches Anwesen in Cadaqués

Costa Brava · Cadaqués

Plot area | Bebaute Fläche | Schlafzimmer | Preis
10.490 m2 | **1.689 m2** | **16** | **P.O.R.**

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren:



+34 972 454 051



empuriabrava@costabrava-sir.com

Dieses Anwesen auf einem 11.000m² großen und an den Naturpark "Cap de Creus" grenzenden Terrain zählt sicherlich zu einem der Spektakulärsten in Cadaques. Das umzäunte, terrassierte Gelände mit endemischer Fauna, Weinbergen und Olivenhainen bietet unglaublich viel Privatsphäre und einen traumhaften Blick auf Cadaques sowie das Meer. Den Strand kann man in vier Minuten zu Fuss erreichen, die Innenstadt in 10 Minuten. Eine Privatstrasse führt vorbei an den vier Bungalows zu dem Hauptgebäude und den beiden oberhalb liegenden Nebengebäuden welche insgesamt sechs Suiten und sechs Doppelzimmer beherbergen. Oberhalb des Hauptgebäudes und auf Höhe der Bungalow befinden sich zwei wunderschöne Pools. Die Anlage wird zur Zeit erfolgreich als Hotel betrieben, ist aber auch ideal als Privatwohnsitz geeignet.

Eigenschaften

- ✓ Dienstboteneingang
- ✓ Aussenküche
- ✓ Heizung
- ✓ Kinderspielplatz
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Verschiedene Terrassen | Balkone
- ✓ Aussenküche
- ✓ Wäschekammer
- ✓ Einbauküche
- ✓ Wohngebiet
- ✓ Nahe Golfplatz
- ✓ Strandnähe
- ✓ Renoviertes Gebäude
- ✓ Natürliches Licht
- ✓ Offener Kamin
- ✓ Hausmeister | Concierge
- ✓ Weinkeller
- ✓ Abstellraum
- ✓ Überdachte Terrasse
- ✓ Gästewohnung
- ✓ Entspannungsbereich
- ✓ Panoramablick
- ✓ Nahe am Hafen
- ✓ Touristische Vermietlizenz
- ✓ Automatische Bewässerungsanlage
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Mehrzweck-Raum
- ✓ Garage
- ✓ Büro
- ✓ Garten
- ✓ Meerblick
- ✓ Bergblick
- ✓ Nahe Cafe's | Restaurants | Shops

Standort

Um die Geschichte von Cadaqués kennenzulernen, ist es notwendig, die Altstadt zu besuchen und sich in ihren labyrinthischen Straßen zu verirren. Die privilegierte Lage im Naturpark Cap de Creus neben einer Reihe von wunderschön geformten Buchten ist die perfekte Kombination. Aus diesem Grund hört sein authentischer Charme nicht auf, sich in alle seine Besucher und ständigen Bewohner zu verlieben.

Unsere Immobilienberater haben für Sie eine Reihe von Immobilien zum Verkauf ausgewählt. Von traditionellen weißen Häusern im Zentrum von Cadaqués bis hin zu außergewöhnlichen Villen über den Klippen. Wir haben keinen Zweifel daran, dass Sie hier Ihr neues Zuhause finden werden, in der Stadt, die Salvador Dalí inspiriert hat.

REF.: ALTP1370

Barcelona &
Costa Brava


Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Herrschaftliches Anwesen in Cadaqués

Costa Brava · Cadaqués

Plot area	Bebaute Fläche	Schlafzimmer	Preis
10.490 m²	1.689 m²	16	P.O.R.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren:

 +34 972 454 051

 empuriabrava@costabrava-sir.com



Sotheby's International Realty® ist eine eingetragene Marke, die von Sotheby's International Realty Affiliates LLC lizenziert ist. Jedes Büro ist unabhängig voneinander in Besitz und betrieben.

Jegliche mündlich oder schriftlich zur Verfügung gestellte Informationen oder Daten über die von BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY angebotenen Immobilien sind nicht verbindlich und haben keinen Vertragswert. Status, Maße, Fotos und andere Spezifikationen können sich aufgrund äußerer Einflüsse ändern oder modifiziert werden. Weder BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY, noch die damit verbundenen Vertreter, sind rechtlich in der Lage, kategorische Erklärungen zu den Immobilien abzugeben, weshalb es empfohlen wird, dass alle Informationen, die durch Erklärungen, die zur Förderung derselben abgegeben oder bekannt sind, von interessierten Kunden mit eigenen Mitteln überprüft werden.

Barcelona & Costa Brava Sotheby's International Realty
Av. Fages de Climent, Gran Reserva Bloque 14, local 10 · 17487 · Empuriabrava
Tel: +34 972 454 051 · Email: empuriabrava@costabrava-sir.com

www.costabrava-sothebysrealty.de